

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Innenstadt**  
Kartäuserwall 40

<b>Bezirk</b>	1-Innenstadt Süd
<b>Adresse</b>	Kartäuserwall 40, 50676 Köln
<b>Schule</b>	Humboldt-Gymnasium
<b>Wasserfläche</b>	25x12,5m = 312,5m <sup>2</sup> mit hydraulischem Hubboden
<b>Zustand</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Technik ist stark in die Jahre gekommen und muss ganzheitlich modernisiert werden<ul style="list-style-type: none"><li>o Chloranlage ist sehr anfällig für Störungen</li><li>o Das Filtersystem neigt zu Verkeimung</li><li>o Das Rohrsystem ist marode</li><li>o Der Hubboden entspricht nicht mehr dem Stand der Technik</li></ul></li><li>- Instandsetzungen<ul style="list-style-type: none"><li>o Das Becken ist undicht</li><li>o Die darunterliegende Betonkonstruktion muss instand gesetzt werden (zur Zeit laufen Untersuchungen)</li><li>o Defekte Fugenabschlussprofile</li></ul></li></ul>
<b>Was wurde saniert?</b>	Saniert wurde in den letzten 10 Jahren: -Duschen -(Nassraum-)Türen -WC-Kabinen -Fliesenspiegel zwischen Umkleiden und WC / Duschen
<b>Ergebnis</b>	Ganzheitliche Betrachtung und eine geplante <b>Generalinstandsetzung</b> des Schwimmbads <b>dringend notwendig</b> , sonst drohen Ausfälle und ungeplante Stillstände in den nächsten Jahren. Das Schwimmbad wird entsprechend der zentralen Lage in der Südstadt sowie dem begrenzten Angebot durch sehr viele Schulen und Vereine besucht.
<b>Betrieb</b>	Köln Bäder GmbH Instandhaltung: GW

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad****Lindenthal**  
Alter Militärring 96

<b>Bezirk</b>	3 - Lindenthal
<b>Adresse</b>	Alter Militärring 96, 50933 Köln
<b>Schule</b>	Ernst-Simons-Realschule / Anna-Freud-Schule
<b>Wasserfläche</b>	16x8m = 128,0m <sup>2</sup> / 1,80 m tief, Hubboden
<b>Zustand</b>	<p>Nicht nutzbar- stillgelegt!</p> <p>Wegen eines Haftungsabrisses des Fliesenspiegels am Beckenrand, und einer daraus resultierenden Undichtigkeit, wurde das Schwimmbad 2017 außer Betrieb genommen.</p> <p>Während der Sanierungsplanung zur Regulierung des Schadens wurden weitere Schäden am Schwimmbecken festgestellt.</p> <p>Der Hubboden (Stahlbetonplatte mit Fliesenbelag) hat die üblichen Risse und Abplatzungen durch den permanenten Kontakt mit Chlor und Schwefelsalzen, um schwerwiegendere weitere Schäden vorzubeugen, muss der Boden durch einen Betongutachter beurteilt werden. Holzträger der Deckenkonstruktion haben sich teilweise abgesenkt. Mögliche Ursache ist ein Pilz, der durch eindringende Feuchtigkeit entstanden ist. Da das Dach nicht mit ausreichend Entwässerungspunkten versehen ist, bilden sich bei Starkregen außerdem große Mengen Wasser, die zusätzliches Gewicht bedeuten. Um ein weiteres Absinken zu vermeiden, wurden die am stärksten betroffenen Träger fachmännisch gesichert. Das Dach ist nicht einsturzgefährdet. Die Konstruktion arbeitet, so dass die vor einigen Jahren erneuerten Fenster innerhalb der Holzkonstruktion zusammengedrückt werden. Gutachten Statiker von 2020 liegt vor.</p>
<b>Was wurde saniert?</b>	<p>2005-2006 Beckenrandsanierung</p> <p>2010/2011 Kleinere Sanierungen von Fliesen und Edelstahlkonstruktionen durch AB Heuer und Faust</p> <p>2016 Chlordosierungsanlage erneuert</p>
<b>Ergebnis</b>	<p>Weitere Untersuchungen sind <b>notwendig</b>, im Vorfeld und in Rahmen der GI. Ein Gesamt-Gutachten liegt dem OC zur Zeit noch nicht vor</p> <p>Das Projekt ist Teil der Maßnahmen des Generalsanierung GU/TU 2. Paket</p>
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Keine Störmeldungen, weil das Bad seit ca. 2017/2018 nicht mehr in Betrieb

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Ehrenfeld**  
Erlenweg 16

<b>Bezirk</b>	4 - Ehrenfeld
<b>Adresse</b>	Erlenweg 16, 50827 Köln
<b>Schule</b>	Gemeinschaftsgrundschule / Katholische Grundschule
<b>Wasserfläche</b>	8,10x16,30m = 132,0m <sup>2</sup> / zwischen 0,8 - 1,3 m tief, Hubboden
<b>Zustand</b>	Das Objekt ist saniert und in Nutzung, keine Beanstandungen
<b>Was wurde saniert?</b>	
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>nicht notwendig</b> .
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden gemeldet

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Ehrenfeld**  
Rochusstr. 80

<b>Bezirk</b>	4 - Ehrenfeld
<b>Adresse</b>	Rochusstr. 80, 50827 Köln
<b>Schule</b>	Montessori Gymnasium
<b>Wasserfläche</b>	8x4m = 32m <sup>2</sup> / zwischen 0,8 - 1,0 m tief
<b>Zustand</b>	Zustand ist in Ordnung Becken ohne Schwimmbahn - wird jedoch von Schulen und Vereinen gerne genutzt, z.B. „Babyschwimmen“.
<b>Was wurde saniert?</b>	Wurde vor ca.10 Jahren aufwendig saniert. Deckenbeleuchtung soll zeitnah ausgetauscht werden, Sachverständiger hat dies kürzlich beanstandet
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>nicht notwendig</b> .
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden gemeldet

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Porz**  
Hohe Str. 77-79

<b>Bezirk</b>	7 - Porz
<b>Adresse</b>	Hohe Str. 77-79, 51149 Köln
<b>Schule</b>	GGs
<b>Wasserfläche</b>	12,50m x 8m = 100m <sup>2</sup>
<b>Zustand</b>	<p>Für das Schwimmbad wurde eine ausführliche Machbarkeitsstudie erstellt, demnach ist das Becken zwingend sanierungsbedürftig und die komplette Technik abgängig. Zudem liegen im Beckenbereich statische Mängel vor. Die Schwimmhalle sowie der Tiefkeller sind gesperrt.</p> <p>Im Rahmen des 2. GU/TU-Pakets wurde ein Gutachten erstellt welches eine Neubau- und Sanierungsvariante gegenüberstellt. Das Gutachten ist eine Grundlage für weitere Entscheidungen, die unter Berücksichtigung aller am Schulstandort erforderlichen Maßnahmen zu treffen sind.</p>
<b>Was wurde saniert?</b>	Keine größeren Sanierungen in den letzten 10 Jahren
<b>Ergebnis</b>	Die Sanierung oder der Neubau des Schwimmbads ist Bestandteil der 2. GU/TU-Pakets
<b>Betrieb</b>	GW, <b>z.Zt. geschlossen</b> GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Porz**  
Konrad-Adenauer-Str. 20

<b>Bezirk</b>	7-Porz
<b>Adresse</b>	Konrad-Adenauer-Str. 20, 501149 Köln
<b>Schule</b>	GGs
<b>Wasserfläche</b>	8 x 16,67m = 133,4m <sup>2</sup> , bis 1,25 m tief, Hubboden
<b>Zustand</b>	<p>In wichtigsten Gewerken saniert, augenscheinlich kein Sanierungsbedarf</p> <p>Langfristig sollten die Abwasserleitungen betrachtet werden, da die Gussrohre nicht erneuert wurden, zudem gab es Überlegungen, da sich das Becken im Untergeschoss befindet und nur über eine steile Treppe zu erreichen ist, ob die Möglichkeit eines Aufzugsanbaus besteht.</p>
<b>Was wurde saniert?</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- RLT</li><li>- Netzersatzanlage</li><li>- Niederspannungsanlage</li><li>- Chloranlage</li></ul>
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>vorerst nicht notwendig</b> .
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden <b>nicht</b> gemeldet

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Porz**  
Sportplatzstr. 82

<b>Bezirk</b>	7-Porz
<b>Adresse</b>	Sportplatzstr. 82, 501147 Köln
<b>Schule</b>	Pestalozzischule Köln-Wahnheide
<b>Wasserfläche</b>	4,60x8,45m = 38,9m <sup>2</sup> , 0,80 - 1,00m tief, Hubboden
<b>Zustand</b>	<p>- Technik nicht mehr zulässig, Planungen mit Planer in Bearbeitung (verschiedene Optionen). Die beauftragten Büros befinden sich in Lph 2-3.</p> <p>Problematik: fehlender / ausreichender Platz für die neue Technik</p> <p>- Das Gesundheitsamt beanstandet hier seit langem das Fehlen eines Schwallwasserbehälters. Auch ist die Beckenwasseraufbereitung unzureichend sowie die Beckenhydraulik. Für den Weiterbetrieb muss zwingend ein Schwallwasserbehälter einbaut werden.</p> <p>Eine finale Lösung ist noch nicht gefunden.</p>
<b>Was wurde saniert?</b>	Nur Kleininstandhaltung
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>zwingend notwendig</b> .
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden <b>nicht</b> gemeldet

**STECKBRIEF:  
Schulschwimmbad**

**Kalk**  
Nürnberger Str. 10

<b>Bezirk</b>	8- Kalk
<b>Adresse</b>	Nürnberger Str. 10, 51103 Köln
<b>Schule</b>	1. Außenstelle Montessori-AGS Ferdinandstr. 2. Gemeinschaftshauptschule 3. Außenstelle Katharina-Henoth-Gesamtschule
<b>Wasserfläche</b>	(Maße und Tiefe liegen nicht vor) gesamt 136,62 m <sup>2</sup>
<b>Zustand</b>	guter Zustand
<b>Was wurde saniert?</b>	2011/2012 saniert Weitere Sanierungen 2020
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>nicht notwendig.</b>
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden <b>nicht</b> gemeldet (z.B. Chemikalienbestellung läuft komplett über uns)

<b>STECKBRIEF: Schulschwimmbad</b>	<b>Mülheim</b> Tiefentalstr. 66
--	------------------------------------

<b>Bezirk</b>	9 - Mülheim West
<b>Adresse</b>	Tiefentalstr. 66, 51063 Köln
<b>Schule</b>	Gemeinschaftshauptschule
<b>Wasserfläche</b>	(Maße liegen nicht vor) gesamt 124m <sup>2</sup> , zwischen 0,75m–1,30m tief
<b>Zustand</b>	Steht kurz vor dem Abschluss der Generalsanierung.
<b>Was wurde saniert?</b>	siehe Zustand
<b>Ergebnis</b>	Weitere Untersuchungen sind <b>nicht notwendig.</b>
<b>Betrieb</b>	GW
<b>Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016</b>	Störmeldungen werden <b>nicht</b> gemeldet (z.B. Chemikalienbestellung läuft komplett über uns)